

百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）验收 竣工环境保护验收监测报告表

建设单位： 安顺兰泰置业有限公司

编制单位： 贵州兴源科创环保有限公司

2019 年 12 月

建设单位法人代表： （签字）

编制单位法人代表： （签字）

项 目 负 责 人：任桂平

报 告 编 写 人：董明淑

建设单位：安顺兰泰置业有限公司（盖章）

电话:13765381303

传真:

邮编:

地址：安顺市西秀区虹山湖路旁

编制单位：贵州兴源科创环保有限公司（盖章）

电话: 0851-85774958

传真:

邮编: 550007

地址：贵阳市南明区花果园 M 区 1 栋 3405 室

表一

建设项目名称	百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）				
建设单位名称	安顺兰泰置业有限公司				
建设项目性质	新建 <input checked="" type="checkbox"/> 改扩建 <input type="checkbox"/> 技改 <input type="checkbox"/> 迁建 <input type="checkbox"/>				
建设地点	安顺市西秀区虹山湖路旁				
主要产品名称	/				
设计生产能力	/				
实际生产能力	/				
建设项目环评时间	2011年8月	开工建设时间	2011年12月		
调试时间	/	验收现场监测时间	2019年12月		
环评报告表审批部门	安顺市环境保护局	环境影响报告表编制单位	贵州省安顺环境保护科学研究所有限公司		
环保设施设计单位	安顺兰泰置业有限公司	环保设施施工单位	安顺兰泰置业有限公司		
投资总概算	9000万元	环保投资总概算	1090	比例	12%
实际总概算	9000万元	环保投资	1090	比例	12%
验收监测依据	<p>1、建设项目环境保护相关法律、法规和规章制度</p> <p>(1) 《中华人民共和国环境保护法》（2015.1.1 施行）；</p> <p>(2) 《中华人民共和国水污染防治法》（2018.1.1）；</p> <p>(3) 《中华人民共和国大气污染防治法》（2016.1.1）；</p> <p>(4) 《中华人民共和国环境噪声污染防治法》（1997.3.1）；</p> <p>(5) 《中华人民共和国固体废物污染环境防治法》（2016.11.7）；</p> <p>(6) 中华人民共和国国务院令第 682 号《建设项目环境保护管理条例》（2017.10.1）；</p> <p>2、建设项目竣工环境保护验收技术规范</p> <p>(1) 《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评[2017]4号）；</p> <p>(2) 《建设项目竣工环保验收技术指南 污染影响类》（生态环境部公告 2018 年第 9 号）；</p> <p>(3) 《贵州省建设项目环境保护设施竣工验收管理办法》。</p> <p>3、建设项目环境影响报告表及其审批部门审批决定</p> <p>(1) 《百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）环境影响报告表》，2018年03月；</p> <p>(2) 《百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）环境影响报告表》的批复（安环表批复【2018】3号）；</p>				

	<p>4、其他相关文件</p> <p>(1) 贵州环标检测技术服务有限公司《安顺希尔顿酒店竣工验收监测》，2019年12月；</p>
<p>验收监测评价标准、标号、级别、限值</p>	<p>1、废气</p> <p>车库尾气执行《大气污染物综合排放标准》(GB16297-1996)二级标准、无组织监控浓度限值；臭气浓度《恶臭污染物排放标准》(GB14554-93)表1标准；油烟执行《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)表2限值要求；《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)表2燃气锅炉标准限值(颗粒物 20mg/m³，SO₂50mg/m³，NO_x200mg/m³)；</p> <p>2、废水</p> <p>《污水综合排放标准》(GB8978-1996)表4中直接排放标准限值；</p> <p>3、噪声</p> <p>《工业企业厂界环境噪声排放标准》(GB12348-2008)2类标准(昼间 60dB(A)，夜间 50dB(A))；</p>
<p>相关环评手续说明</p>	<p>百灵希尔顿逸林酒店建设项目为安顺兰泰置业有限公司投资建设，项目于2011年委托贵州大学编制该项目环境影响报告书，且于2011年8月11日安顺市环境保护局正式批复(安环书审[2011]17号)。后期由于规划调整，原环评采用的中水回用系统耗能大，不经济，且处理效果不佳，实施过程中取消中水回用系统的建设，根据《环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定，安顺兰泰置业有限公司委托贵州省安顺环境保护科学研究所有限公司办理了百灵希尔顿逸林酒店建设项目(变更)环评，并于2018年4月取得安顺市环境保护局批复(安环表批复【2018】3号)。</p>

表二

工程建设内容:

百灵希尔顿逸林酒店总用地 33966.4m²，建筑面积 134099.3m²。建筑总体呈 U 型，地下两层，地上二十一层，建筑总高 100m。

表 1 项目建设情况一览表

工程类别	组成内容	环评及批复内容	实际建设情况	
主体工程	总占地面积	35235.9m ²	33966.4	
	总建筑面积	140513.5m ²	134099.3	
	地上建筑见面	五星级酒店塔楼部分	57596m ²	
		酒店公共配套	9574.1 m ²	
		旅游购物中心及电影城	/	
	地下建筑面积	娱乐中心（夜总会）	/	
		车库及后勤设备	22642.8 m ²	
	总投资	90000万元	90000万元	
	客房数	519个	300个	
	建筑楼层	21层	23层	
	建筑高度	100米	100米	
	地上停车位	33个	59个	
	地下停车位	811个	494个	
	酒店建筑-1层	21197.2m ² ，主要为娱乐中心夜总会部分、酒店全日制餐厅、部分酒店后勤办空间、空调机房及停车库（420 辆，包括 140 辆机械停车）	14572.61m ² ，主要设置车库、物管用房	
	酒店建筑-2层	15056.2m ² ，酒店车库（358 辆，包含116 辆机械停车）、酒店后勤设备空间（消防水池、水泵房、生活水池、洗衣房、柴油发电机房、变配电房、干、冷库房、总厨及风机房等）	11254.4 m ² ，主要有酒店后勤设备空间（消防水池、水泵房、生活水池、洗衣房、柴油发电机房、变配电房、干、冷库房、总厨及风机房等）	
	酒店建筑 1 层	11574.7m ² ，接待大厅、旅游购物及展示中心	11254 m ² ，主要设置酒店大堂、自助餐餐厅、待入住商业门店	
酒店建筑 2 层	10478.1 m ² ，餐饮包房区（最大可容纳 550 人同时共餐）、旅游购物及展示中心	11848.92 m ² ，主要设置酒店宴会厅、待入住商业门店		
酒店建筑 3 层	10597.5 m ² ，会议室（可容纳 362 人）、多功能餐厅（可接待 650 人）、旅游购物及展示中心	11188.49 m ² 、主要设置会议厅、KTV、及待入住商业门店		
酒店建筑 4 层	9047.5m ² ，酒店配套娱乐包间（约 400 人）、电影城（容纳 500 员观众）	4606.29 m ² ，主要设置酒店客房及外包的办公室		
酒店建筑 5 层	7007.8m ² ，SPA 包间（22 间）、无边界泳池、露天水吧、放映机房	3598.32 m ² ，主要设置酒店客房、水疗SPA游泳池、外包办公室		
酒店建筑 6 层	3611.4 m ² ，设备转换层	3598.22 m ² ，主要设置酒店客		

			房、外包办公室
	酒店建筑 7 层	客房区	3598.22 m ² ，主要设置酒店客房、外包办公室
	酒店建筑 8 层	客房区	3598.22 m ² ，主要设置酒店客房、外包办公室
	酒店建筑 9~19 层	客房区	40221.48 m ² ，主要设置酒店客房、外包办公室
	酒店建筑 20 层	2752.2 m ² ，集团办公及会议室（约 230 人）	4408.04 m ² ，主要设置酒店客房、外包办公室
	酒店建筑 21 层	2290.6 m ² ，空中餐厅（接待 220 人）	2237.75m ² ，均为酒店客房
	酒店建筑 22 层	/	1623.70m ² ，均为酒店客房
	酒店建筑 23 层	/	1623.70m ² ，中餐厅金州食府
公用工程	燃气蒸汽锅炉	1个，1t/h，位于酒店-1层，排气口位于楼顶	2个，2t/h，一用一备，位于酒店-1层，排气口位于楼顶
	备用柴油发电机	2台，设置在-1层，排气口位于楼顶	2台，设置在-1层，排气口位于楼顶
	车库排风系统	1套，排风量8000m ³ /h，车库尾气排气口1个，置于车库入口	/
	空气源热水系统	1套，位于酒店屋顶	无
环保工程	垃圾收集箱	1个，位于项目南侧酒店后勤入口左侧（约 50m ² ，为干湿分类收集转运）	2个，位于项目南侧酒店后勤入口左侧（约 50m ² ，为干湿分类收集转运）
	化粪池	设 1 座地下化粪池，位于酒店东侧	设 1 座地下化粪池，位于酒店东侧
	餐厅废水隔油沉淀池	1个，容积200m ³ ，位于酒店建筑西侧绿化带地下	1个，容积200m ³ ，位于酒店建筑东南侧绿化带地下
	油烟净化器	5套，单套风量10000m ³ /h	5套，单套风量8000m ³ /h
	厨房泔水、餐厨垃圾收集筒	6只，单只容积200L	1只，单只容积约200L，由市政提供统一收集转运处理。

原辅材料消耗及水平衡：

本项目为酒店，不涉及原辅材料消耗情况。酒店用水主要是员工及住宿客人生活用水、餐厅备餐用水、酒店保洁用水、游泳池用水、车库地面清洁用水、景观用水、绿化用水，其用排水量见下表2，用排水平衡如下图1所示：

表2 酒店用排水表

序号	用水项目	用水量标准	数量	日用水量	日排水量 m ³ /d
1	旅客住宿	300L/床·d	791 床	237.3m ³	201.7
2	员工	90L/人·d	150 人	13.5m ³	11.6
3	商业	6L/m ²	8957.2m ²	53.7m ³	45.7
4	娱乐中心	180L/人·次	440 人·次/d	79.2m ³	67.4
5	餐饮	50L/人·次	1200 人·次/d	60.0m ³	51
6	KTV、棋牌室	10L/人·次	550 人·次/d	5.5m ³	4.7
7	休闲、健身	40L/人·次	200 人·次/d	8.0m ³	6.8
8	会议室	7L/人·次	500 人·次/d	3.5m ³	3.0
9	观众（电影城）	4L/人	1600 人	6.4m ³	5.5
10	未预见水量			70.1m ³	59.6
	合计			537.6m ³	457.0
11	游泳池	每日按游泳池水量 10% 补充	1755m ³	175.5m ³	149.2
12	景观用水	每日按容积 10% 补充	155m ³	155.5m ³	132.2
13	地下车库水	2L/m ²	15600m ²	31.2m ³	--
14	绿化用水	2L/m ²	15307.1m ²	30.6m ³	--
	合计			930.4m ³	738.4

*由建设单位提供数据

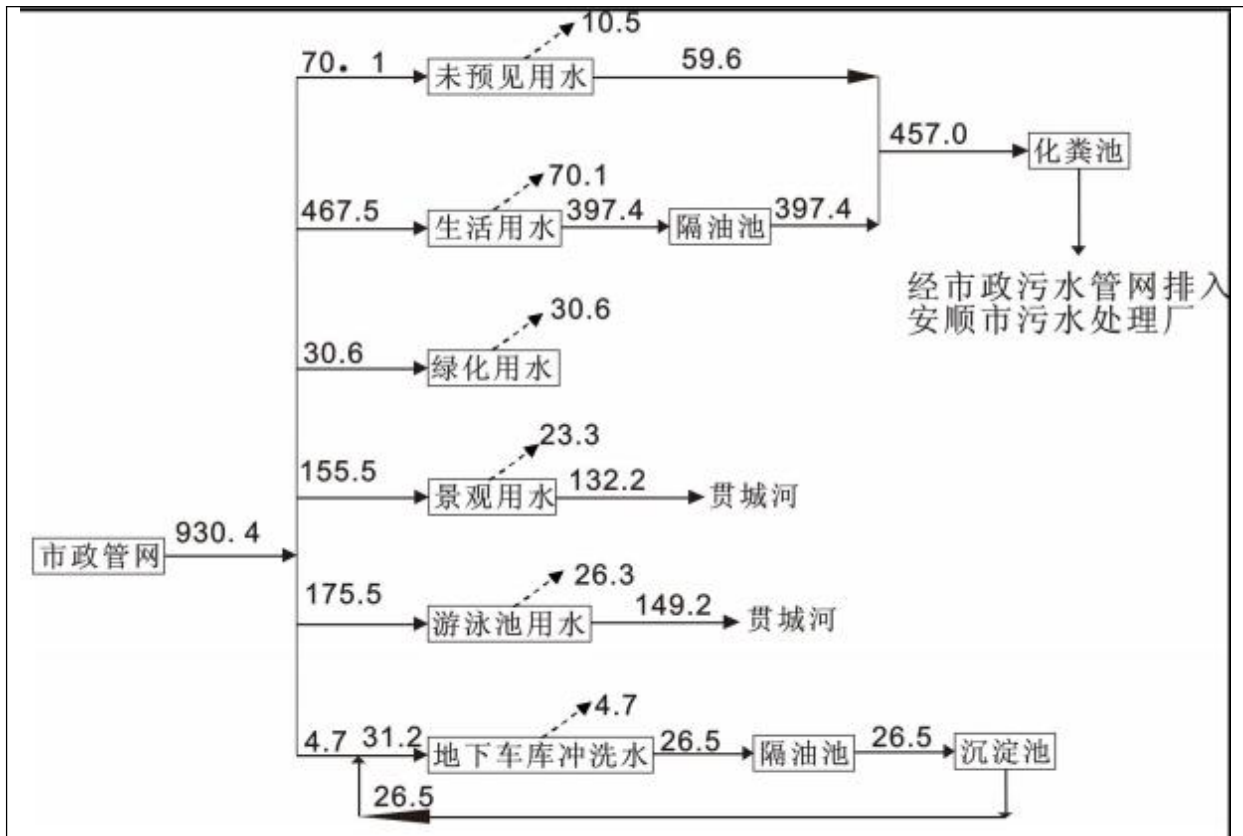


图1 酒店用排水平衡图 (单位 m³/d)

主要工艺流程及产污环节 (附处理工艺流程图, 标出产污节点)

本项目运营期主要为酒店入住旅客日常生活和经营活动所产生的噪音、汽车尾气、油烟、生活污水、生活垃圾等对周围环境产生的影响。

表三

主要污染源、污染物处理和排放（附处理流程示意图，标出废水、废气、厂界噪声监测点位）

1、废气

（1）废气来源

工程废气主要为锅炉烟气、厨房油烟废气、车库尾气、发电机烟气、垃圾收集点臭气。

（2）处理设施

锅炉烟气：为燃烧天然气，天然气属于清洁能源，其产生的烟气经排气筒（内径 20cm）引至酒店楼顶高空有组织排放，可满足《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）表 2 燃气锅炉标准。

厨房油烟：酒店食堂共计 6 个灶台，烹饪时产生的油烟采用复合式餐饮业油烟净化器处理后，达到《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001），烟气由专用烟道引至楼顶排放，对大气环境影响较小。

车库尾气：地下停车库采用机械排风系统将空气引至车库出入口处，车库出入口四周均有绿化，不会对周围环境产生影响。

发电机烟气：发电机位于地下二层，仅在停电情况下使用，使用频率频率较低，产生的烟气量较少，由排烟管道引至楼顶处排放，对周围环境影响很小。

垃圾收集点臭气：酒店在地下车1层设置有2个垃圾收集箱，为封闭式垃圾箱，酒店由专人定期清洁垃圾箱，并定期喷洒除臭剂，防止蚊蝇滋生，且位置相对隐蔽，不会对周围环境产生污染影响。

2、废水

（1）废水来源

项目内产生的污水主要要为酒店游客的生活废水，游泳池废水，景观、绿化废水，地下车库冲洗废水等。

（2）废水的治理措施

餐厅污水集中至隔油池隔油预处理后与其他污水一起进入化粪池截留沉淀预处理后，达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准，再排入市政污水管网后进入安顺市污水处理厂处理后排放。

3、噪声

酒店营业期噪声主要为设备用房中抽排风机、水泵、发电机、空调系统等设备的噪声以及汽车的交通噪声等。

对产生噪声的水泵、风机、发电机等机电设备均设置在地下单独的隔间内，并安装有减震基座及消声材料等防噪措施处理。车库主要设于地下层，出入口设置禁止鸣笛及减速标识，其运行过程中产生的噪声在酒店周界产生的影响较小。

4、固体废物

酒店运行期产生的固体废物主要是项目产生的生活垃圾（包括餐厨垃圾）及商业垃圾，经集中收集后交环卫部门运走送至安顺市生活垃圾填埋场卫生填埋处理。化粪池、沉淀池污泥定期清理后桶装收集交由当地环卫部门进行卫生填埋。

以上各类污染治理相关设施详见相关照片。

表四

建设项目环境影响报告表主要结论及审批部门审批决定：

1、环评主要结论

(1) 产业政策相符性分析结论

本项目为“房地产开发与经营类”项目，符合国务院令 第 248 号文件《城市房地产开发经营管理条例》要求，且根据国家《产业结构调整指导目录》（2011 本）（2013 年修订），本项目不属于国家“限制类”或“淘汰类”建设项目，亦不属于其它相关法律法规要求淘汰和限制的产业。因此，本项目的建设符合相关产业政策。

(2) 水环境影响分析结论

营运期间废水主要为酒店、商业、配套公建设施排放的生活污水，废水产生总量 457.0m³/d（166805.0m³/a），主要污染因子为 SS、BOD₅、COD、NH₃-N 等污染物。2F 餐厅、空中餐厅以及负一层餐厅产生的污水通过负二楼的隔油池后进入水泵房提升进入化粪池。负一层、负二层其它废水直接进入水泵房提升进入化粪池。污水经化粪池截留沉淀后达到《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准，进入酒店内部污水管网，再排入市政污水管网排入安顺市污水处理厂进行处理，对水环境影响较小。

(3) 大气环境影响分析结论

本项目废气主要有燃气锅炉废气、酒店油烟、地下车库汽车尾气、生活垃圾收集站的臭气以及备用柴油发电机尾气。

①燃气锅炉废气：采用天然气作为热源，达到《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）表1在用锅炉大气污染物排放限值，经专用烟道由塔楼顶1.5m（距离地面高度 92.3m）处排放，对大气环境影响较小。

②酒店油烟：商业区采用清洁能源，采用复合式餐饮业油烟净化器处理后排放量为 1.2mg/m³（14.4g/h），经油烟净化装置处理后，烟气由专用烟道引至楼顶1.5m处排放，对大气环境影响较小。

③大气污染源：本项目汽车尾气主要来自于地下车库，本项目建成后设置地下车库，共 844个停车位，其中地下停车位811个，地面停车位33个。车库设有机械排风系统，尾气经排风系统排放，其排放量可达到《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1993）中的二级标准，对环境的影响较小。

④生活垃圾收集间臭气：生活垃圾收集做到垃圾袋装化、存放封闭化、容器化和不定时地收集，日产日清，并定期喷洒除臭剂，减少恶臭气体产生，对环境的影响较小。

⑤备用柴油发电机尾气：本项目备用柴油发电机尾气经专用烟道引至楼顶排放，其排放量可以达到《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）二级标准，对环境影响较小。

（4）固体废物环境影响分析结论

本项目所排放的固体废弃物主要来自酒店产生的生活垃圾、商业垃圾和化粪池污泥，统一收集后由环卫部门定期清理外运并进行卫生填埋处理。经处理后项目产生的固废不会对周围环境产生影响。

（5）噪声环境影响分析结论

酒店噪声主要来自设备用房中抽排风机、水泵、空调系统及KTV包房的生活噪声等设备的噪声以及汽车的交通噪声等。对机器设备采取基座减振、安装消声器等措施，加强车辆进出管理，禁止鸣笛，限制车速；对产生噪声的水泵、风机等机电设备，在满足工艺需要的情况下，尽量选用低噪声设备并安装减震基座，且合理布局，水泵、风机及中央空调均置于地下室内，并采取隔音、吸声等防噪措施，在KTV包房采取吸声、隔声等降噪措施后对周边环境影响小。

（6）总量控制指标

根据《贵州省主要污染物总量减排管理办法》规定，结合酒店的污染源及污染排放特征。按照原环评要求，总量控制指标执行烟尘 0.47t/a、SO₂0.20t/a、NO₂1.22t/a。

（7）总结论

项目的建设符合国家相关产业政策，项目选址及平面布置合理，建设单位只要严格遵守“三同时”管理制度，完成各项报建手续，严格按有关法律法规及本评价所提出的要求落实污染防治措施，从环境保护角度看，本项目建设是可行。

2、审批部门审批决定

审批部门审批决定详见附件。

表五

验收监测质量保证及质量控制：

1、样品采集、运输、保存和分析均按照国家相关标准和规范以及本公司质量体系要求进行。

2、监测仪器符合国家有关标准或技术要求，监测分析仪器经计量部门检定合格准用，监测人员持证上岗。

3、监测采样记录及分析测试结果按监测技术规范有关要求进行处理和填报，进行三级审核，确保监测数据的有效性。

表六

验收监测内容:

表3 验收监测内容一览

类别	监测点位	监测项目	监测频次
废气	油烟排气口	饮食油烟	5 个排气口, 按照每个排气口连续采样5次, 每次10min, 检测2天
	锅炉烟气排口	颗粒物、SO ₂ 、NO _x	3 次/天, 检测 2 天
噪声	厂界东南西北4个方向	等效连续A声级(L _{eq})	2次/天(昼间、夜间各1次), 连续监测2天
废水	化粪池出水总排放口	水温、pH、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、动植物油、粪大肠菌群	3 次/天, 检测 2 天

表七

验收监测期间生产工况记录:

该项目在监测期间, 相关设备运转正常, 工况稳定。

验收监测结果:

一、废气检测结果

1、油烟废气检测结果

酒店有组织排放废气主要是油烟及锅炉烟气, 油烟经净化系统(5套)净化后, 由排气筒引至酒店顶楼排放(排气高度100米), 经采样检测, 酒店5个油烟排气筒排放的油烟均能达到《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)表2大型规模限值要求, 详见表1及附件。

表1 废气(饮食油烟)检测结果

检测项目	检测结果 (mg/m ³)						最高允许排放限值 (mg/m ³)	是否达标	
	001	002	003	004	005	平均值			
饮食油烟	希尔顿油烟 20191211-G ₁	0.3	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	2.0	达标
	希尔顿油烟 20191211-G ₂	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	希尔顿油烟 20191211-G ₃	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	0.3		
	希尔顿油烟 20191211-G ₄	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3		
	希尔顿油烟 20191211-G ₅	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
饮食油烟	希尔顿油烟 20191212-G ₁	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	2.0	达标
	希尔顿油烟 20191212-G ₂	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	希尔顿油烟 20191212-G ₃	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	希尔顿油烟 20191212-G ₄	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	希尔顿油烟 20191212-G ₅	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		

2、锅炉烟气检测结果

锅炉烟气经排气筒引至酒店楼顶排放(排气高度100米), 根据检测报告, 其排放的烟尘满足《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)表2燃气锅炉标准限值(颗粒物20mg/m³, SO₂50mg/m³, NO_x200mg/m³)要求, 详见下表2及附件。

表2 锅炉烟气检测结果

采样	采样日期	检测项目	检测结果	最高允许	是

类别			001	002	003	平均值	排放限值 (mg/m ³)	否 达标	
锅炉 烟气	2019.12.11	含氧量 (%)	17.4	17.5	17.5	--	--	--	
		含湿量 (%)	2.7	2.7	2.7	--	--	--	
		烟温 (°C)	17	17	17	--	--	--	
		工况体积 (L)	226.1	203.1	199.1	--	--	--	
		标况体积 (NdL)	173.9	155.9	153.2	--	--	--	
		工况流量 (m ³ /h)	22208	21566	21892	--	--	--	
		标干流量 (m ³ /h)	17116	16618	16867	--	--	--	
		颗粒物 (mg/m ³)	浓度	11.5	10.9	12.4	11.6	30	达标
		排放速率 (kg/h)		0.19	0.18	0.20	--	--	--
		SO ₂ (mg/m ³)	浓度	3	3L	5	3	100	达标
		排放速率 (kg/h)		0.051	0.033	0.084	--	--	--
		氮氧化物 (mg/m ³)	浓度	26	32	39	32	400	达标
		排放速率 (kg/h)		0.44	0.53	0.65	--	--	--
		烟道截面积 (m ²)		0.6361	0.6361	0.6361	--	--	--
	2019.12.12	含氧量 (%)	17.1	17.4	17.2	--	--	--	
		含湿量 (%)	3.1	3.1	3.1	--	--	--	
		烟温 (°C)	17	17	17	--	--	--	
		工况体积 (L)	189.9	219.5	207.8	--	--	--	
		标况体积 (NdL)	146.1	168.8	159.8	--	--	--	
		工况流量 (m ³ /h)	19507	20062	19706	--	--	--	
		标杆流量 (m ³ /h)	14994	15390	15118	--	--	--	
		颗粒物 (mg/m ³)	浓度	11.6	9.5	11.8	11.0	30	达标
		排放速率 (kg/h)		0.17	0.14	0.17	--	--	--
		SO ₂ (mg/m ³)	浓度	4	7	3	5	100	达标
		排放速率 (kg/h)		0.059	0.10	0.045	--	--	--
		氮氧化物 (mg/m ³)	浓度	44	42	41	42	400	达标
排放速率 (kg/h)		0.65	0.64	0.61	--	--	--		
烟道截面积 (m ²)		0.6361	0.6361	0.6361	--	--	--		

二、污水排放监测结果

餐厅污水集中至隔油池隔油预处理后与其他污水一起进入化粪池截留沉淀预处理后，根据检测报告，其污水排口水质满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准要求，详表3及附件。

表3 化粪池出口水质检测结果

检测点位	检测项目	2019.12.11				2019.11.12				标准限值	达标情况
		第一频次	第二频次	第三频次	平均值	第一频次	第二频次	第三频次	第四频次		
化粪池排水口	水温 (°C)	17.9	17.2	17.5	--	18.1	18.2	17.8	--	--	/
	pH	8.32	8.30	8.31	--	8.35	8.30	8.29	--	6~9	/
	悬浮物 (mg/L)	5	5	4	5	43	27	4L	24	400	达标
	化学需氧量 (mg/L)	12	13	11	12	9	12	10	10	500	达标
	五日生化需氧量 (mg/L)	4.7	4.7	4.2	4.5	4.9	4.8	4.6	4.8	300	达标
	氨氮 (mg/L)	0.812	0.190	0.212	0.405	0.879	0.206	0.256	0.447	--	达标
	动植物油 (mg/L)	0.67	0.71	0.73	0.70	0.69	0.69	0.74	0.71	100	达标
	粪大肠菌群 MPN/L (个)	1.1×10 ²	1.1×10 ²	1.4×10 ²	1.2×10 ²	1.1×10 ²	1.1×10 ²	1.4×10 ²	1.2×10 ²	--	/

三、噪声检测结果

本次在酒厂四周布设了4个噪声监测点位，根据监测结果显示，酒店东、南、西、北四处昼间噪声均满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中2类标准要求。

表4 厂界噪声检测结果

检测日期	检测结果Leq (dB(A))							
	昼间				夜间			
	测点编号	检测值	标准值	是否达标	测点编号	检测值	标准值	是否达标

2019.12.11	酒店东侧 N ₁	55.4	60	达标	酒店东侧 N ₁	45.4	50	达标
	酒店南侧 N ₂	48.2			酒店南侧 N ₂	41.3		
	酒店西侧 N ₃	53.7			酒店西侧 N ₃	47.2		
	酒店北侧 N ₄	50.7			酒店北侧 N ₄	42.5		
2019.12.12	酒店东侧 N ₁	50.2	60	达标	酒店东侧 N ₁	44.9	50	达标
	酒店南侧 N ₂	53.7			酒店南侧 N ₂	45.3		
	酒店西侧 N ₃	53.0			酒店西侧 N ₃	48.8		
	酒店北侧 N ₄	54.5			酒店北侧 N ₄	42.3		

表八

验收监测结论:

项目竣工环保验收检测期间酒店正常营业，且入住率大于 75%求，各项污染治理设施运行正常，工况稳定，检测结果具有代表性。

1、厂区“环评”及批复中的相关内容均得到落实。

2、验收监测期间，酒店四周噪声监测点的昼间噪声排放满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的 2 类标准限值要求，不会对周围环境产生噪声影响。

3、酒店锅炉为燃烧清洁能源天然气，烟气排气筒（内径 20cm）引至楼顶高空有组织排放（排气高度 100 米），可满足《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）表 2 燃气锅炉标准。餐厅油烟经排气管引至建筑楼顶排放（排气高度 100 米），满足《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）表 2 限值要求。

4、酒店餐厅污水集中至隔油池隔油预处理后与其他污水一起进入化粪池截留沉淀预处理后，排入市政污水管网，进入安顺污水处理厂处理，其水质满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准要求。

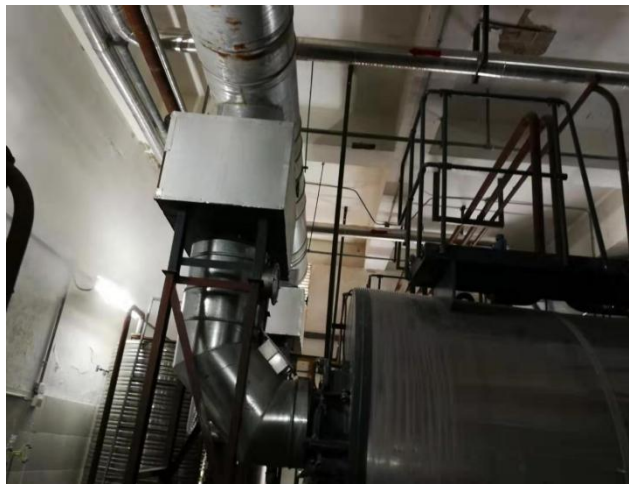
通过现场调查和污染物监测结果可知，百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）落实了环境影响评价文件及其批复的要求，采取污染防治措施降低污染物产生，满足建设项目“三同时”制度的要求。



油烟净化器



油烟排放口



锅炉排气管



锅炉烟气排口



垃圾收集箱

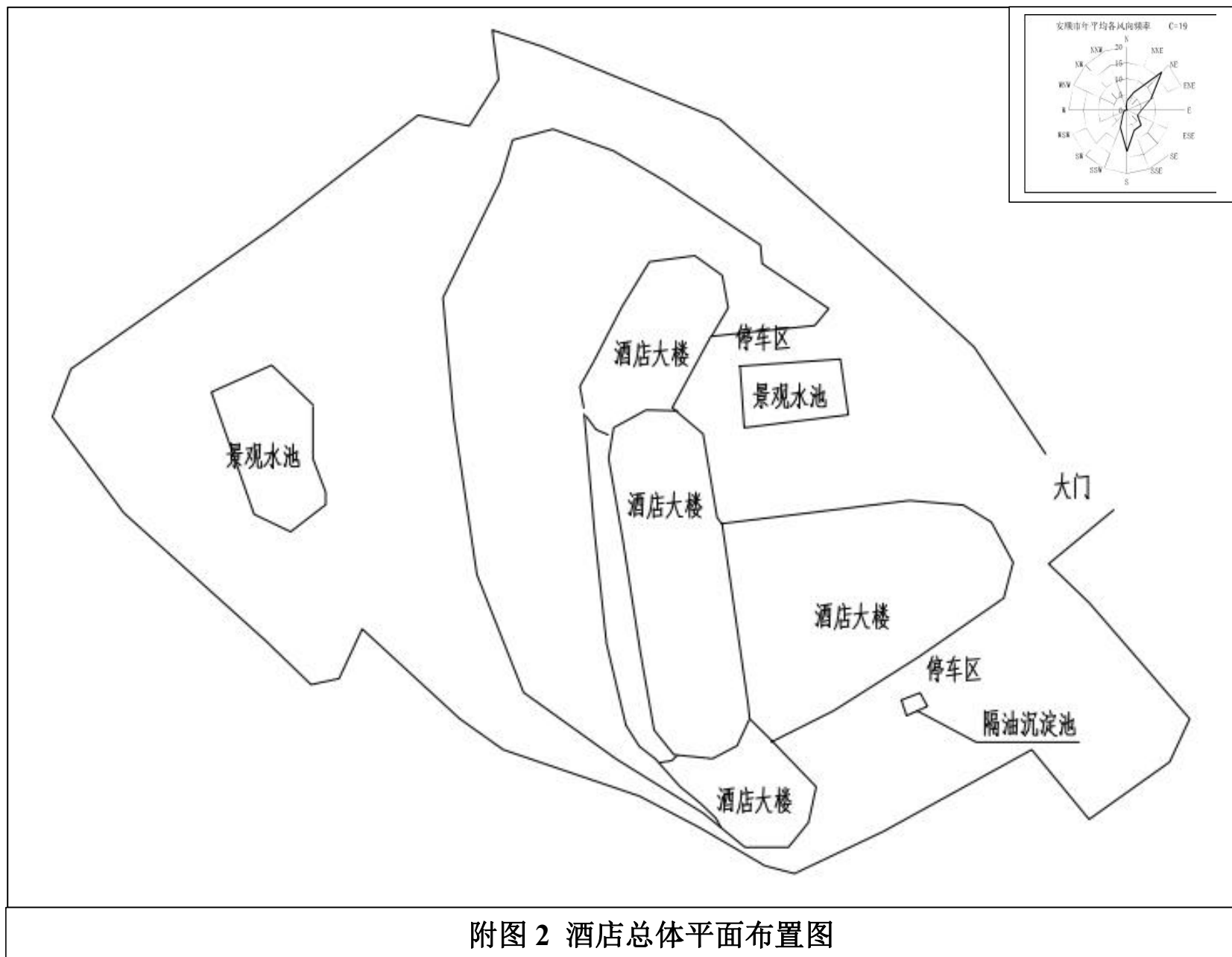


隔油沉淀池

环保设施照片



附图 1 项目地理位置图



附图 2 酒店总体平面布置图

安顺市环境保护局

安环表批复〔2018〕3号

安顺市环境保护局 关于百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更） 环境影响报告表的批复

安顺兰泰置业有限公司：

你公司《百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）环境影响报告表》（以下简称《报告表》）有关资料收悉，经研究，批复如下：

一、项目基本情况

2011年8月11日，我局以《关于对虹山大酒店建设项目环境影响报告书的批复意见》（安环书审〔2011〕17号）对该项目环境影响报告书予以批复。本次变更主要内容包括：取消中水回用系统建设和由原使用液化天然气改为使用管道天然气，其余无变更。

在落实变更环境影响报告表提出的各项环境保护措施后，工程变更对环境的不利影响可得到减缓和控制。我局原则同意相关

变更内容及拟采取的环境保护措施。

二、减缓项目建设环境影响主要措施

(一) 强化生态环境保护措施。通过制定严格的环境保护管理制度，落实具体工作任务和措施，加强对酒店内部环境管理和绿化工作。

(二) 落实水污染防治措施。项目产生的废水主要是酒店、商业、配套公共设施排放的生活污水，主要污染因子为SS、BOD5、COD、NH3-N等污染物。2楼餐厅、空中餐厅及负一层餐厅产生的污水通过负二楼的隔油池后进入水泵房提升进入化粪池，负一层、负二层其他废水直接进入水泵房提升进入化粪池。污水经化粪池截留沉淀后达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准，进入酒店内部污水管网，排入市政污水管网进入安顺市污水处理厂处理。

(三) 落实大气污染防治措施。项目产生的废气主要是燃气锅炉废气、酒店油烟、地下车库汽车尾气、生活垃圾收集站臭气及备用柴油发电机尾气。燃气锅炉废气经处理后达到《锅炉大气污染物排放标准》(GB13271-2014)表1在用锅炉大气污染物排放限值，经专用烟道由塔楼顶1.5米处排放；餐饮业油烟经复合式油烟净化器处理后，达到《饮食业油烟排放标准》(试行)(GB18483-2001)大型排放限值，经专用烟道由塔楼顶1.5米处

排
圾
备

实
振

主
部

行
度

采
动
批
复
应
报

保
护

排放；地下车库汽车尾气经机械排风系统集中抽取排放；生活垃圾采取袋装化、封闭化、容器化，日产日清，定期喷洒除臭剂；备用柴油发电机尾气经专用烟道引至楼顶排放。

（四）落实噪声污染防治措施。酒店客房及KTV包房严格落实隔声降噪措施，水泵、抽排风机、空调系统等设备采取隔声减振措施，加强车辆管理，进出酒店车辆严禁鸣笛。

（五）落实固体废物污染防治措施。项目产生的固体废弃物主要是生活垃圾、商业垃圾和化粪池污泥，统一收集后交由环卫部门定期清理外运进行卫生填埋处理。

三、在项目建设和运行中应注意以下事项

（一）落实“以新带老”要求，对原有项目遗留环境问题进行治疗；环保设施建设必须纳入施工合同，保证环保设施建设进度和资金。

（二）《报告表》经批准后，建设项目的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，建设单位应当重新向环评审批部门报批《报告表》。本批复自下达之日起满五年，项目方决定开工建设的，《报告表》应报原审批部门重新审核。

（三）建设项目竣工后，你公司应根据《建设项目竣工环境保护验收暂行办法》（国环规环评〔2017〕4号）组织环境保护

竣工验收，验收结果向社会公开。

四、总量控制指标

经我局审定，该项目主要污染物总量控制指标执行原环评建议值，二氧化硫：0.20t/a、氮氧化物：1.22t/a。

五、主动接受监督

你公司（单位）在项目建设中、建设后应主动接受各级环保部门的监督检查。该项目的“三同时”监督检查和监管工作由安顺市西秀区环境保护局负责。

2018年4月3日

（附注：此文公开发布）



抄送：安顺市环境监察支队，安顺市环境工程评估中心，安顺市西秀

区环境保护局，贵州省安顺环境保护科学研究所有限公司。

安顺市环境保护局办公室

2018年4月3日印发

共印 10 份



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 915204006975236283

名称 安顺兰泰置业有限公司
 类型 其他有限责任公司
 住所 贵州省安顺市西秀区虹山湖路虹山宾馆1-3层
 法定代表人 陈黎春
 注册资本 贰亿伍仟万圆整
 成立日期 2009年12月21日
 营业期限 2009年12月21日至2059年12月20日
 经营范围 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。（房地产开发；对酒店业的投资；住宿；餐饮；娱乐休闲；日用百货；会议服务；自有房屋场地出租；酒吧；娱乐表演；物业管理；复印；洗衣服务；洗车及停车收费；书籍；医疗服务；水上运动；美容、SPA、足疗、药浴；建筑装饰工程；室内装潢设计；园林绿化工程；营销策划；图文设计制作；商务信息咨询；企业管理咨询；销售：装饰材料、包装材料、卫生洁具、陶瓷制品、工艺礼品（不含象牙制品）、包装食品。



登记机关



2018年04月08日

姓名 陈黎春

性别 男 民族 汉

出生 1961 年 1 月 31 日

住址 贵州省安顺市西秀区银泉
街别墅1号



公民身份号码 522501196101314012



192412051240

检测报告

报告编号： HB20190116-WT

百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）验收

项目名称： 竣工环境保护验收监测

委托单位： 安顺兰泰置业有限公司


检测类别： 委托检测

报告日期： 二〇一九年十二月十九日

贵州环标检测技术服务有限公司



检测报告说明

1. 报告无本公司  专用章及本公司检测专用章无效。
2. 报告无审核、签发者签字无效。
3. 报告不得自行涂改、增删，否则一律无效。
4. 委托方对报告若有异议，须于报告发出之日起 15 日内向本公司提出，逾期不予受理。但对不能保存的特殊样品，本公司不予受理。
5. 由委托方自行采集的样品，本公司仅对样品分析数据负责，不对样品来源负责。
6. 未经本公司批准，不得复制本报告；经本公司批准可以复制的报告必须全文复制，并重新加盖本公司检测专用章，否则报告无效。
7. 未经本公司同意，报告不得用于广告宣传。
8. 限值标准由委托方提供。
9. 本报告仅对此次检测负责。

贵州环标检测技术服务有限公司

电话：0858-6128777

邮箱：hbjcvip@163.com

邮编：553600

地址：贵州省六盘水市水城县水城经济开发区东区 11 号楼北附楼 4 楼

报告编写：吴杭芬 吴杭芬

报告审核：沈中言 沈中言

日期：2019.12.19

报告签发：吴汉福 吴汉福

日期：2019.12.19

检测报告

一、项目由来

受安顺兰泰置业有限公司的委托，贵州环标检测技术服务有限公司于2019年12月11日至12日对该酒店排放污染物进行样品采集和检测，根据检测结果编制本检测报告。

二、检测基本信息

检测内容见表1。

表1 检测内容一览表

类别	检测点位	检测项目	检测频次
废气	5个油烟排气口	饮食油烟	5个排气口，按照每个排气口连续采样5次，每次10min，检测2天
	燃气锅炉烟气排口	颗粒物、SO ₂ 、氮氧化物	3次/天，检测2天
噪声	酒店东南西北4个方向	等效连续A声级(L _{eq})	2次/天（昼、夜各1次），检测2天
废水	化粪池出水总排放口	水温、pH、SS、COD _{Cr} 、BOD ₅ 、NH ₃ -N、动植物油、粪大肠菌群	3次/天，检测2天

三、检测项目分析方法、仪器及方法检出限

检测项目分析方法、仪器及方法检出限见表2、表3、表4。

表2 废气检测项目分析方法、仪器及方法检出限

检测项目	分析及标准号	仪器名称及型号	仪器编号	检出限
饮食油烟	固定污染源排气中颗粒物测定与气态污染物采样方法 GB/T 16157-1996	全自动烟尘（气）测试仪 YQ3000-C	HB21809041	0.1mg/m ³
	饮食业油烟排放标准 GB 18483-2001	红外分光测油仪 OIL460	HB21809001	
颗粒物	固定污染源排气中颗粒物测定与气态污染物采样方法 GB/T 16157-1996	电子天平 ATY124	HB21809044	--
		全自动烟尘（气）测试仪 YQ3000-C	HB21809041	

SO ₂	固定污染源废气 二氧化硫的测定 定电位电解法 HJ 57-2017	全自动烟尘(气)测试仪 YQ3000-C	HB21809041	3mg/m ³
氮氧化物	固定污染源废气 氮氧化物的测定 定电位电解法 HJ 693-2014	全自动烟尘(气)测试仪 YQ3000-C	HB21809041	3mg/m ³

注: "--" 表示本方法无检出限。

表 3 噪声检测项目分析方法、仪器及方法检出限

检测项目	分析方法及标准号	仪器名称及型号	仪器编号	检出限
噪声	工业企业厂界环境噪声排放标准 GB 12348-2008	多功能声级 AWA6228 ⁺	HB21809008	--
		声级计校准 AWA6021B	HB21809029	--

注: "--" 表示本方法无检出限。

表 4 水质检测项目分析方法、仪器及方法检出限

检测项目	分析方法及标准号	仪器名称及型号	仪器编号	检出限
水温	水质 水温的测定 温度计或颠倒温度计测定法 GB 13195-1991	温度计	--	--
pH	《水和废水监测分析方法》(第四版 增补版) 国家环境保护总局(2002年) 第三篇第一章六(二)	便携式多参数分析仪 DZB-712	HB21809077	--
SS	水质 悬浮物的测定 重量法 GB 11901-1989	电子天平 ATY124	HB21809044	4mg/L
COD _{Cr}	水质 化学需氧量的测定 重铬酸盐法 HJ 828-2017	滴定管 50mL	--	4mg/L
BOD ₅	水质 五日生化需氧量(BOD ₅)的测定 稀释与接种法 HJ 505-2009	生化培养箱 SPX-100B-Z	HB21809015	0.5mg/L
NH ₃ -N	水质 氨氮的测定 纳氏试剂分光光度法 HJ 535-2009	紫外可见分光光度 UV-5800	HB21809013	0.025mg/L
动植物油	水质 石油类和动植物油类的测定 红外分光光度法 HJ 637-2018	红外分光测油仪 OIL460	HB21809001	0.06mg/L
粪大肠菌群	水质 粪大肠菌群的测定多管发酵法 HJ 347.2-2018	生化培养箱 SPX-100B-Z	HB21809016	20MPN/L

注: "--" 表示玻璃器皿无编号, 本方法无检出限。

四、质量控制与质量保证

质量控制与质量保证严格执行国家环保部颁发的环境监测技术规范和国家有关分析的标准及方法, 实施全过程的质量保证。

1、检测分析方法均采用国家标准或国家环保部颁布的分析方法;

- 2、检测仪器、量具均经过计量部门检定合格并在有效期内使用；
- 3、检测人员经考核合格，并持证上岗；
- 4、检测人员检测过程执行程序文件，认真填写采样记录，按规定保存运输样品，样品质控采取平行样、质控样或加标回收等措施进行控制；
- 5、检测数据严格实行三级审核制度，经过校对、校核，最后由技术负责人审定。

表 5 质控措施结果及评价（质控样）

分析项目	样品编号	标准样品批号	分析结果	标准样品浓度范围	结果评价
COD _{Cr} (mg/L)	HBZK-1-045-1	2001132	217	215±8	合格
BOD ₅ (mg/L)	HBZK-1-058-2	200256	119	123±8	合格
动植物油 (mg/L)	HBZK-1-053-2	BW021001s (L61003)	32.68	32.0±5% (μg/mL)	合格

表 6 质控措施结果及评价（加标回收率）

分析项目	样品编号	加标回收率	加标回收率范围	结果评价
NH ₃ -N (mg/L)	希尔顿污水 20191211-W ₁ -003 (加标)	103%	95%~105%	合格
NH ₃ -N (mg/L)	希尔顿污水 20191212-W ₁ -003 (加标)	96%	95%~105%	合格

五、检测结果

化粪池出水总排放口水质检测结果见表 7；

油烟废气检测结果见表 8；

环境噪声检测结果见表 9；

锅炉烟气检测结果见表 10。

表 7 化粪池出水总排放口水质检测结果

检测 点位	检测项目	2019.12.11				2019.11.12				标准 限值	达标 情况
		第一频次 希尔顿污水 20191211- W ₁ -001	第二频次 希尔顿污水 20191211- W ₁ -002	第三频次 希尔顿污水 20191211- W ₁ -003	平均值 (范围值)	第一频次 希尔顿污水 20191212- W ₁ -001	第二频次 希尔顿污水 20191212- W ₁ -002	第三频次 希尔顿污水 20191212- W ₁ -003	平均值 (范围值)		
	水温 (°C)	17.9	17.2	17.5	--	18.1	18.2	17.8	--	--	--
	pH	8.32	8.30	8.31	8.30~8.32	8.35	8.30	8.29	8.29~8.35	6~9	--
	SS (mg/L)	5	5	4	5	43	27	4L	24	400	达标
化粪池 排水口	COD _{Cr} (mg/L)	12	13	11	12	9	12	10	10	500	达标
	BOD ₅ (mg/L)	4.7	4.7	4.2	4.5	4.9	4.8	4.6	4.8	300	达标
	NH ₃ -N (mg/L)	0.812	0.190	0.212	0.405	0.879	0.206	0.256	0.447	--	达标
	动植物油 (mg/L)	0.67	0.71	0.73	0.70	0.69	0.69	0.74	0.71	100	达标
	粪大肠菌群 MPN/L (个)	1.1×10 ²	1.1×10 ²	1.4×10 ²	1.2×10 ²	1.1×10 ²	1.1×10 ²	1.4×10 ²	1.2×10 ²	--	--

注：1、当分析结果低于方法检出限时，以检出限加“L”上报；2、执行《污水综合排放标准》(GB 8978-1996)三级标准；3、“--”表示无标准限值及不判定。

表8 油烟废气检测结果

采样时间	检测点位	检测频次 样品编号	检测结果 (mg/m ³)					最高允许排放 限值 (mg/m ³)	是否达标	
			第一频次	第二频次	第三频次	第四频次	第五频次			平均值
2019.12.11	油烟排口G ₁	希尔顿油烟 20191211-G ₁ -	0.3	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	2.0	达标
	油烟排口G ₂	希尔顿油烟 20191211-G ₂ -	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	油烟排口G ₃	希尔顿油烟 20191211-G ₃ -	0.3	0.3	0.2	0.3	0.3	0.3		
	油烟排口G ₄	希尔顿油烟 20191211-G ₄ -	0.2	0.2	0.3	0.3	0.3	0.3		
	油烟排口G ₅	希尔顿油烟 20191211-G ₅ -	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
2019.12.12	油烟排口G ₁	希尔顿油烟 20191212-G ₁ -	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	2.0	达标
	油烟排口G ₂	希尔顿油烟 20191212-G ₂ -	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	油烟排口G ₃	希尔顿油烟 20191212-G ₃ -	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	油烟排口G ₄	希尔顿油烟 20191212-G ₄ -	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		
	油烟排口G ₅	希尔顿油烟 20191212-G ₅ -	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3	0.3		

注：执行《饮食业油烟排放标准》（GB 18483-2001）小型标准。

表 9 环境噪声检测结果

检测日期	检测结果Leq (dB(A))									
	昼间					夜间				
	检测点位	测点编号	检测值	标准值	是否达标	检测点位	测点编号	检测值	标准值	是否达标
2019.12.11	酒店东侧 N ₁	希尔顿噪声 20191211-N ₁ -001	55.4	60	达标	酒店东侧 N ₁	希尔顿噪声 20191211-N ₁ -002	45.4	50	达标
	酒店南侧 N ₂	希尔顿噪声 20191211-N ₂ -001	48.2			酒店南侧 N ₂	希尔顿噪声 20191211-N ₂ -002	41.3		
	酒店西侧 N ₃	希尔顿噪声 20191211-N ₃ -001	53.7			酒店西侧 N ₃	希尔顿噪声 20191211-N ₃ -002	47.2		
	酒店北侧 N ₄	希尔顿噪声 20191211-N ₄ -001	50.7			酒店北侧 N ₄	希尔顿噪声 20191211-N ₄ -002	42.5		
2019.12.12	酒店东侧 N ₁	希尔顿噪声 20191212-N ₁ -001	50.2	60	达标	酒店东侧 N ₁	希尔顿噪声 20191212-N ₁ -002	44.9	50	达标
	酒店南侧 N ₂	希尔顿噪声 20191212-N ₂ -001	53.7			酒店南侧 N ₂	希尔顿噪声 20191212-N ₂ -002	45.3		
	酒店西侧 N ₃	希尔顿噪声 20191212-N ₃ -001	53.0			酒店西侧 N ₃	希尔顿噪声 20191212-N ₃ -002	48.8		
	酒店北侧 N ₄	希尔顿噪声 20191212-N ₄ -001	54.5			酒店北侧 N ₄	希尔顿噪声 20191212-N ₄ -002	42.3		

注：执行《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB 12348-2008）中 2 类标准。

表 10 锅炉烟气检测结果

采样类别	采样日期	检测项目	检测结果				最高允许排放值 (mg/m ³)	是否达标
			001	002	003	平均值		
锅炉烟气	2019.12.11	含氧量 (%)	17.4	17.5	17.5	--	--	--
		含湿量 (%)	2.7	2.7	2.7	--	--	--
		烟温 (°C)	17	17	17	--	--	--
		工况体积 (L)	226.1	203.1	199.1	--	--	--
		标况体积 (NdL)	173.9	155.9	153.2	--	--	--
		工况流量 (m ³ /h)	22208	21566	21892	--	--	--
		标干流量 (m ³ /h)	17116	16618	16867	--	--	--
		颗粒物 (mg/m ³)	11.5	10.9	12.4	11.6	30	达标
		排放速率 (kg/h)	0.19	0.18	0.20	--	--	--
		SO ₂ (mg/m ³)	3	3L	5	3	100	达标
		排放速率 (kg/h)	0.051	0.033	0.084	--	--	--
		氮氧化物 (mg/m ³)	26	32	39	32	400	达标
		排放速率 (kg/h)	0.44	0.53	0.65	--	--	--
烟道截面积 (m ²)	0.6361	0.6361	0.6361	--	--	--		

	含氧量 (%)	17.1	17.4	17.2	--	--	--
	含湿量 (%)	3.1	3.1	3.1	--	--	--
	烟温 (°C)	17	17	17	--	--	--
	工况体积 (L)	189.9	219.5	207.8	--	--	--
	标况体积 (NdL)	146.1	168.8	159.8	--	--	--
	工况流量 (m³/h)	19507	20062	19706	--	--	--
	标杆流量 (m³/h)	14994	15390	15118	--	--	--
2019.12.12	颗粒物 (mg/m³)	11.6	9.5	11.8	11.0	30	达标
	排放速率 (kg/h)	0.17	0.14	0.17	--	--	--
	SO ₂ (mg/m³)	4	7	3	5	100	达标
	排放速率 (kg/h)	0.059	0.10	0.045	--	--	--
	氮氧化物 (mg/m³)	44	42	41	42	400	达标
	排放速率 (kg/h)	0.65	0.64	0.61	--	--	--
	烟道截面积 (m²)	0.6361	0.6361	0.6361	--	--	--

注：1、当分析结果低于方法检出限时，以检出限加“L”上报；2、执行《锅炉大气污染物排放标准》（GB 13271-2014）表1在用燃气锅炉大气污染物排放限值；3、“--”表示不作计算、不评价、无标准限制。

六、现场采样图片

检测点分布示意图见附件 1。

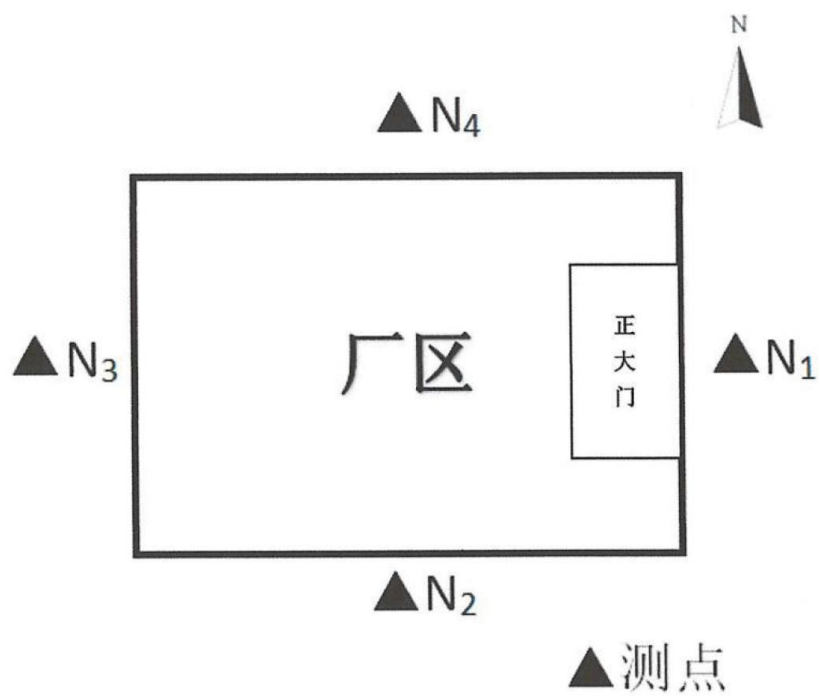
现场采样图片见附件 2。

以下空白

附件 1 检测点分布示意图

噪声检测点分布示意图

采样日期	点位编号	检测点位
2019.12.11/2019.12.12	N ₁	厂界东侧
	N ₂	厂界南侧
	N ₃	厂界西侧
	N ₄	厂界北侧



附件 2 现场采样图片

1、水质现场采样图片



化粪池出水总排放口

2、废气现场采样图片



油烟排口 G₁



油烟排口 G₂



油烟排口 G₃



油烟排口 G₄



油烟排口 G₅



锅炉烟气排口 G₆

3、噪声现场采样图片



2019.12.11 厂界东侧



2019.12.11 厂界南侧



2019.12.11 厂界西侧



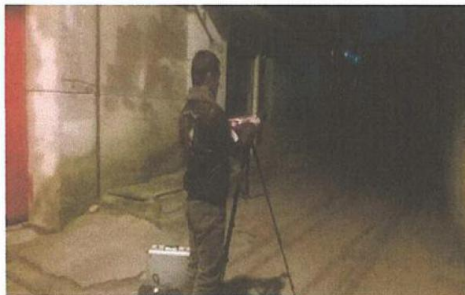
2019.12.11 厂界北侧



2019.12.11 厂界东侧（夜间）



2019.12.11 厂界南侧（夜间）



2019.12.11 厂界西侧（夜间）



2019.12.11 厂界北侧（夜间）



2019.12.12 厂界东侧



2019.12.12 厂界南侧



2019.12.12 厂界西侧



2019.12.12 厂界北侧



2019.12.12 厂界东侧 (夜间)



2019.12.12 厂界南侧 (夜间)



2019.12.12 厂界西侧 (夜间)



2019.12.12 厂界北侧 (夜间)



百灵希尔顿逸林酒店建设项目竣工环境保护验收意见

2019年12月20日，安顺兰泰置业有限公司根据《百灵希尔顿逸林酒店建设项目竣工环境保护验收报告表》并对照《建设项目环境保护验收暂行办法》，依照国家有关法律法规、建设项目竣工环境保护验收技术指南（污染影响类）、本项目环境影响报告表和安顺市环境保护局对环境影响报告表的批复等要求对本项目进行验收，提出意见如下：

一、工程建设基本情况

1、建设地点、规模、主要建设内容

本项目位于安顺市西秀区虹山湖路旁。项目总用地33966.4m²，建筑面积134099.3m²。建筑总体呈U型，地下两层，地上二十一层，建筑总高100m，客房数519个。主要建设内容为酒店建筑、地上停车位、地下停车位、公用工程、环保工程等。

2、建设过程及环保审批情况

百灵希尔顿逸林酒店建设项目为安顺兰泰置业有限公司投资建设，项目于2011年由贵州大学编制完成该项目环境影响报告书，2011年8月11日，安顺市环境保护局以安环书审[2011]17号文对该报告书予以批复。由于规划调整，原环评采用的中水回用系统耗能大，不经济，且处理效果不佳，实施过程中取消中水回用系统的建设，根据《环境影响评价法》和《建设项目环境保护管理条例》有关规定，安顺兰泰置业有限公司委托贵州省安顺环境保护科学研究所有限公司承担项目（变更）环评。

2018年3月，贵州省安顺环境保护科学研究所有限公司编制完成《百灵希尔顿逸林酒店建设项目（变更）环境影响报告表》。2018

年4月，安顺市环境保护局以安环表批复[2018]3号文对该报告表予以批复。

项目于2011年12月开工建设，已建成投入运营。

3、投资情况

本项目总投资9000万元，其中环保投资约1090万元。

4、验收范围

与该建设项目有关的各项环保设施。

二、工程变动情况

本项目工程无重大变动。

三、环保设施及措施

1、废水

餐厅污水集中至隔油池隔油预处理后与其他污水一起进入化粪池截留沉淀预处理后，达到《污水综合排放标准》(GB8978-1996)三级标准，再排入市政污水管网后进入安顺市污水处理厂处理后排放。

2、废气

天然气锅炉烟气经排气筒引至酒店楼顶高空排放。

厨房油烟经复合式餐饮业油烟净化器处理后，达到《饮食业油烟排放标准(试行)》(GB18483-2001)大型规模要求，由专用烟道引至楼顶排放。

地下停车库采用机械排风系统将空气引至车库出入口处，车库出入口四周均有绿化。

发电机烟气由排烟管道引至楼顶处排放。

专人定期清洁垃圾箱，并定期喷洒除臭剂。

3、噪声

水泵、风机、发电机等机电设备均设置在地下单独的隔间内，并安装减振基座及消声材料等。

车库主要设于地下层，出入口设置禁止鸣笛及减速标识。

4、固体废物

生活垃圾（包括餐厨垃圾）及商业垃圾经集中收集后交环卫部门处理。

化粪池定期清理。

四、监测结果

根据贵州环标检测技术服务有限公司 2019 年 12 月 11 日至 2019 年 12 月 12 日现场监测结果：

1、生产工况

本项目验收监测期间，项目运行及环保设施运行正常，满足验收监测要求。

2、废气

油烟净化器出口油烟浓度监测结果满足《饮食业油烟排放标准（试行）》（GB18483-2001）大型规模要求。

锅炉烟气排气筒颗粒物、SO₂、NO_x 等监测结果满足《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）表 2 燃气锅炉排放浓度限值要求。

3、废水

化粪池排口 pH、悬浮物、化学需氧量、五日生化需氧量、氨氮、动植物油等监测结果满足《污水综合排放标准》（GB8978-1996）三级标准要求。

4、噪声

场界各监测点昼、夜间噪声监测值均符合均满足《工业企业厂界

环境噪声排放标准》(GB12348-2008) 2类标准要求。

5、污染物排放总量

本项目污染物排放总量符合环评及批复要求 (SO₂0.20t/a、NO_x1.22t/a)。

五、工程建设对环境的影响

项目排放的废气、噪声符合国家有关环保标准限值要求，废水、固体废物处理符合相关要求，污染物排放总量符合相关要求，对环境影响不大。

六、验收结论

项目环保审批手续齐全，总体满足环评及批复要求，基本符合竣工环保验收条件，项目自主验收合格。

七、后续要求

- 1、加强项目环保管理工作，完善环境保护管理规章制度。
- 2、加强环保设施的运行管理和日常维护。

八、验收人员信息

参加验收的单位及人员信息见附表。

安顺兰泰置业有限公司

2019年12月20日

